



Prot. 1323  
Circolare 13-2017  
Como, 11 ottobre 2017

Agli iscritti  
LORO SEDI

**Oggetto: Piano Industria 4.0 - Proroga dei termini per la consegna di beni strumentali assoggettabili ad iper-ammortamento 250%**

Cari colleghi,  
a seguito di comunicazione pervenuta dal Consiglio Nazionale trasmettiamo alcune informazioni utili agli iscritti impegnati nella redazione delle perizie giurate previste dal Piano Industria 4.0.

Le norme riguardanti il Piano Industria 4.0 per la digitalizzazione dei processi produttivi e l'interconnessione dei beni strumentali stabiliscono che, per investimenti di valore superiore a 500.000 euro sottoponibili all'incentivo dell'iper-ammortamento (250%), sia necessaria una perizia giurata redatta da un ingegnere regolarmente iscritto all'Ordine. La legge 03/08/2017 n. 123 prevede un'importante proroga dei termini entro i quali possono essere acquistati beni strumentali sottoponibili all'incentivo fiscale dell'iper-ammortamento.

Per usufruire di tale agevolazione fiscale, i beni strumentali acquistati dai titolari di reddito d'impresa (i liberi professionisti non possono usufruire dell'iper-ammortamento) dovranno essere consegnati all'acquirente **entro il 30 settembre 2018** alle seguenti condizioni:

- l'ordine di acquisto deve essere accettato dal venditore entro il 31 dicembre 2017;
- l'acquirente deve pagare un acconto non inferiore al 20% del costo di acquisizione del bene entro il 31/12/2017.

Nel caso di beni acquistati in leasing entro il 31/12/2017, le condizioni sono:

- avvenuta sottoscrizione del contratto di leasing da entrambe le parti interessate;
- pagamento di un maxi-canone pari almeno al 20% della quota capitale dovuta al locatore.

Nel caso dei beni immateriali agevolabili tramite super-ammortamento (140%) il termine entro il quale dovrà avvenire la consegna è il 30 giugno 2018, alle seguenti condizioni:

- l'ordine di acquisto deve essere accettato dal venditore entro il 31 dicembre 2017;
- l'acquirente deve pagare un acconto del 20% del costo di acquisizione del bene entro il 31/12/2017.

Cordiali saluti,

IL SEGRETARIO

Ing. Cristiano Pusterla

IL PRESIDENTE

Ing. Mauro Volontè