



COMUNE DI VEDANO OLONA

Provincia di Varese

Tel. 0332/867790 – Fax 0332/867749 – e-mail ufficio-tecnico@comune.vedano-olona.va.it -
pec: comune.vedano-olona@legalmail.it - <http://www.comune.vedano-olona.va.it>

Prot. n. 1177

Vedano Olona, lì 30 gennaio 2018

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI VEDANO OLONA

Ai sensi dell’art. 216 comma 9 del D.Lgs 50/2016, il presente avviso non costituisce proposta contrattuale ma è finalizzato unicamente ad esprimere un’indagine di mercato e pertanto non vincola l’Amministrazione Comunale.

ART. 1 – OGGETTO DELL’AVVISO

Il Comune di Vedano Olona (d’ora in poi denominato Stazione Appaltante) intende procedere con il presente avviso ad un’indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza, idonei operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata di cui all’art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, per l’affidamento del servizio elaborazione della Variante Generale di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) espletata in conformità a quanto disposto dalla L.R. 12/2005 e s.m.i. e revisione del regolamento edilizio comunale, completa di modulistica. Il disciplinare, costituente parte integrante della lettera d’invito alla **successiva procedura**, definirà puntualmente i tempi, le fasi, le modalità di lavoro ed i termini di pagamento, le sanzioni, gli adempimenti e oneri a carico dell’aggiudicatario, i criteri di valutazione. L’assegnatario dovrà disporre delle necessarie competenze professionali, nonché di tutte le attrezzature, i materiali, i mezzi ed il personale necessari ad eseguire le prestazioni richieste.

Il Comune di Vedano Olona si riserva di affidare il suddetto incarico tramite apposita procedura negoziata da esperirsi con il metodo dell’offerta economicamente più vantaggiosa da effettuarsi per mezzo della piattaforma telematica SINTEL.

ART. 2 – IMPORTO PRESUNTO

Il presente Avviso è utilizzato dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto nell’art. 216, comma 9), del D. Lgs. 50/2016, nella scelta di Operatori Economici da invitare nelle procedure negoziate ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, articolo 36 comma 2 lettera b), per l’affidamento di servizi di importo inferiore ad € 209.000,00=.

L’importo presunto previsto dal Comune per la prestazione in oggetto, comprensivo di tutte le spese e le prestazioni richieste è pari ad € **38.000,00** . = (euro trentottomila/00) oltre IVA e oneri previdenziali previsti dalla legge. La prestazione principale, essendo prevalentemente un servizio intellettuale, rientra nelle fattispecie esenti previste dall’art. 26, comma 3-bis del decreto legislativo n. 81/2008, per cui per esse non sono previste le definizioni del DUVRI. Tale importo comprende: oneri di trasferta per raggiungere Vedano Olona, gli uffici della Provincia di Varese e della Regione Lombardia e/o altre località nell’ambito del territorio regionale; oneri e spese di produzione, compresa la redazione di documenti ed elaborati in formato

informatico e/o cartaceo compatibili con gli strumenti in dotazione al Comune di Veduggio; oneri e spese relativi ad indagini, rilievi e raccolta dati.

ART. 3 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare all'adesione agli elenchi i soggetti indicati nell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei seguenti requisiti minimi di carattere generale di idoneità professionale, la capacità economico e finanziaria e le capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016

Requisiti di ordine generale di idoneità professionale: possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici di cui all'art. 46 lettere a), b), c), d), e) f) del D. Lgs. n. 50/2016 che: non incorrano nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016; non incorrano nei divieti di cui all'art. 48 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016; siano in possesso di iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. della provincia in cui l'impresa ha sede, da cui risulti la forma giuridica e che l'attività esercitata è riferita anche all'oggetto del presente avviso. Inoltre per le società cooperative: iscrizione all'Albo nazionale degli enti cooperativi. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A. dovrà essere resa dichiarazione, in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con il quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione;

Requisiti di capacità economico – finanziaria: aver realizzato un fatturato minimo annuo, nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedenti la pubblicazione del presente avviso, per un importo pari a € 76.000.= (doppio dell'incarico)=; essere in possesso di idonea polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale;

Requisiti di capacità tecnica e professionale: aver svolto nel quinquennio precedente (anni 2013-2014-2015-2016-2017), servizi consistenti nella redazione di almeno n. 1 redazione/Varianti generali al PGT in un'entità territoriale di almeno 15.000 abitanti.

Il servizio fatto valere per la dimostrazione del requisito deve essere stato completato e svolto con buon esito. I professionisti che svolgeranno il servizio in oggetto dovranno risultare iscritti, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali, secondo le rispettive competenze normativamente previste, ed abilitati alla sottoscrizione degli atti in oggetto; possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'incarico con adeguato standard di qualità, essere iscritti al Sistema di Intermediazione telematica del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (SINTEL), al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it, piattaforma che verrà e utilizzata per il successivo espletamento della procedura negoziata da esperirsi con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

ART. 4 – PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione ai lavori di cui al precedente art. 1, secondo le seguenti modalità: inoltro dell'istanza e della documentazione richiesta (firmati digitalmente) mediante la **piattaforma telematica e-Procurement Sintel di Arca Lombardia**.

Le manifestazioni d'interesse devono pervenire entro e non oltre le ore le **ore 12.00 del 16 febbraio 2018**.

Nell'oggetto della manifestazione d'interesse deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse all'affidamento del servizio di redazione della Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)"** Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna candidatura pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento, in tutto o in parte,

della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità della manifestazione d'interesse e la non ammissione alla procedura.

I concorrenti esonerano il Comune di Vedano Olona da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le manifestazioni irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difforme dalla richiesta o, comunque, inappropriate. Il Comune di Vedano Olona avrà la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora si verificassero anomalie nel funzionamento della rete applicativa. La sospensione e/o annullamento non sono previsti nel caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti utilizzati dai Concorrenti.

ART. 5 - DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA CANDIDATURA

Il Concorrente costituisce la propria manifestazione di interesse allegando la seguente documentazione, in formato .pdf, firmata digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri (in tal caso dovrà essere trasmessa relativa procura), presentati in un'unica cartella formato.zip (o equivalenti), pena esclusione dalla procedura: – dichiarazione di accettazione termini e condizioni contenute nel presente avviso di manifestazione di interesse; dichiarazione sostitutiva (in conformità ai modelli allegati Modello 1 e Modello 1/bis), firmata digitalmente, nella quale ciascun operatore economico attesti quanto richiesto nel citato Modello 1, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e in termini di responsabilità e impegno, consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 del D.p.r. 28/12/2000). La citata dichiarazione dovrà riguardare: - il possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale; - il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria; - il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale; – curriculum professionale datato e sottoscritto digitalmente (di ciascun professionista che svolgerà l'incarico in oggetto): il curriculum dovrà contenere l'indicazione del titolo di studio, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazioni, pubblicazioni, incarichi professionali ed in particolare dovrà contenere indicazioni specifiche degli elementi e degli incarichi attinenti il presente avviso. Il curriculum dovrà essere elaborato con esclusivo riferimento alle materie oggetto della presente indagine di mercato, con esclusione, pertanto, delle esperienze lavorative attinenti altre tematiche. Per ogni attività svolta per Enti pubblici dovranno essere preferibilmente fornite le seguenti indicazioni: - il nominativo dell'ente conferente; - l'oggetto della prestazione; - la data di conferimento e di conclusione della prestazione (anno).

ART. 6 – SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal precedente articolo 5, procederà alla formulazione della graduatoria secondo le risultanze del questionario pervenuto in allegato alla manifestazione di interesse. Si precisa che qualora il numero di candidati fosse inferiore o pari 5, si inviteranno gli operatori economici candidati, purché in possesso dei requisiti richiesti. Ciò anche in presenza di una sola candidatura valida. Il numero degli Operatori Economici ammessi e l'elenco degli Operatori Economici esclusi verrà pubblicato dalla Stazione Appaltante sulla piattaforma telematica SINTEL e sul sito internet: **www.comune.vedano.olona.va.it** nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, l'elenco completo degli operatori che sono stati ammessi alla procedura di selezione e l'accesso alla documentazione presentata dagli operatori economici in sede di manifestazione di interesse è differita alla conclusione delle operazioni di gara.

ART. 7 – MODALITA' DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Il Responsabile del procedimento procederà alla formazione di una graduatoria secondo i punteggi attribuiti ad ogni proposta formulata in relazione alla verifica delle caratteristiche richieste dal questionario allegato al presente avviso. La graduatoria verrà pubblicata sulla piattaforma telematica SINTEL e i primi 5 candidati (o un numero maggiore se a pari merito) in graduatoria **verranno invitati alla successiva procedura di affidamento** tramite piattaforma SINTEL da esperirsi con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

ART. 8 – CLAUSULE GENERALI

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento della stazione appaltante tramite piattaforma SINTEL entro 5 cinque giorni dalla scadenza della manifestazione.

ART. 9 – CLAUSULE GENERALI

L'Amministrazione non è vincolata in alcun modo al procedere all'affidamento del servizio in argomento. Con il presente avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara o procedura negoziata, e la graduatoria che verrà predisposta ad esito della presente procedura verrà impiegata unicamente nell'eventualità l'amministrazione procedesse con procedura negoziata. L'amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di modificare, prorogare, sospendere o annullare il presente avviso, senza l'obbligo di comunicare i motivi e senza che i concorrenti possano avanzare pretese o diritti di sorta. Potrà essere verificata la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti. I raggruppamenti selezionati non potranno successivamente all'eventuale affidamento, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione di componenti che hanno contribuito a definire la capacità ed esperienza in fase di valutazione.

ART. 10 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità. L'indicazione dei suddetti dati è obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura. I dati potranno essere comunicati agli enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita. Si informa che ai concorrenti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento. Titolare del trattamento è il comune di Vedano Olona. La partecipazione alla presente procedura equivale ad autorizzazione al trattamento dei dati.

ART. 11 – ACCESSO ALLE INFORMAZIONI

Ai fini della pubblicità, il presente avviso viene pubblicato all'albo on-line e sul sito web comunale sia nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi e Concorsi" per quindici giorni naturali e consecutivi ed inviato agli Ordini degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori delle Province di Varese, di Como, di Novara e di Milano, agli Ordini degli Ingegneri della Province di Varese, di Como, di Novara e di Milano nonché all'albo dell'associazione Nazionale degli Urbanisti e dei Pianificatori Territoriali e Ambientali. Per l'accesso agli atti si rimanda a quanto previsto dall'art. 53 del D.lgs 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Daniele Aldegheri

"Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi ex art. 21 e 24 del D.LGS 82/2005 da: Arch. Daniele Aldegheri – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Vedano Olona"