

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **BELELLI MASSIMO**
Indirizzo **VIA POGLIANO 16, 20020 LAINATE MI**
Telefono **+39 3477927954**
Fax
E-mail **massimo.belelli@tiscali.it**

Nazionalità **Italiana**

Data di nascita **09.10.1970 MILANO**

ESPERIENZA LAVORATIVA

- *Date (da – a)*
- *Nome e indirizzo del datore di lavoro*
- *Tipo di azienda o settore*
- *Tipo di impiego*
- *Principali mansioni e responsabilità*

DA NOVEMBRE 2014 A LUGLIO 2015

RIMOND SRL ARCHITECTURE & ENGINEERING VIA MERAVIGLI 16 20123 MILANO

SOC. DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

CONSTRUCTION MANAGER PRESSO - **Expo 2015 MILANO** - PER I PADIGLIONI DI :

- KIP INTERNATIONAL SCHOOL - UN;
- UEA (EMIRATI ARABI UNITI);
- ROMANIA.

- *Date (da – a)*

DAL 2002 AL 2014

- *Nome e indirizzo del datore di lavoro*

IMPRESA BINDA & C S.P.A VIA MAZZINI 20 20123 MILANO

- *Tipo di azienda o settore*
- *Tipo di impiego*

IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI

- *Principali mansioni e responsabilità*

PROJECT MANAGER/DIRETTORE TECNICO PER I CANTIERI DI:

- P.ZZA TIRANA N.24/4 MI - REALIZZAZIONE DI PALAZZINA SU 3 LIVELLI A DESTINAZIONE USO UFFICI CON AUTORIMESSA INTERRATA AD UN PIANO;
(COMMITTENTE SOC.MITAR)

- VIA TURATI N.106 LUINO VA - REALIZZAZIONE DI N.2 EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PER COMPLESSIVI 100 ALLOGGI CON AUTORIMESSA INTERRATA AD UN PIANO;
(COMMITTENTE SOC. PREALPI GENERALE COSTRUZIONI SRL CONSOCIATA CON IMPRESA BINDA & C. S.P.A)

- LUINO VA - OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO ONERI RELATIVE AL PIANO ATTUATIVO IN ZONA "Z7" COSTITUITE DA:
NUOVO TRATTO RETE FOGNARIA LUNGO LA VIA TURATI;
NUOVA ROTONDA STRADALE;
PERCORSO PEDONALE CREVA-VOLDOMINO;
POTENZIAMENTO DELLA RETE DEI SOTTOSERVIZI;
RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI VIALE FORLANINI.
(COMMITTENTE COMUNE DI LUINO)

- PIAZZA CHIOSTRO N. 23 GAVIRATE VA – RECUPERO DEL GIARDINO DEL CHIOSTRO DI VOLTORRE;
(COMMITTENTE COMUNE DI GAVIRATE)

- VIA CALDERA 129-135 MI – RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI CASCINALE CON ADEGUAMENTO FUNZIONALE AD USO RESIDENZIALE PER COMPLESSIVI 35 ALLOGGI CON AUTORIMESSA INTERRATA AD UN PIANO;
(COMMITTENTE IMPRESA BINDA & C. S.P.A)
- VIA MONTE TABOR 61-63 VA – RISTRUTTURAZIONE DI N.2 EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE CON ULTERIORE RECUPERO DEI SOTTOTETTI AI FINI ABITATIVI PER COMPLESSIVI 35 ALLOGGI CON AUTORIMESSA FUORI TERRA;
(COMMITTENTE GRUPPO GABETTI)
- VIA KAROL WOJTYLA 3 CISLIANO MI - REALIZZAZIONE DI NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE COSTITUITO DA N.40 VILLE BIFAMILIARI, N.72 ALLOGGI IN PALAZZINA DI TRE PIANI CON AUTORIMESSA INTERRATA AD UN PIANO E N.56 ALLOGGI IN 8 PICCOLE PALAZZINE DI DUE PIANI;
(COMMITTENTE SOC.SGT 3 SRL CONSOCIATA CON IMPRESA BINDA & C. S.P.A)
- VIA KAROL WOJTYLA 3 CISLIANO MI - OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO ONERI RELATIVE AL COMPARTO 3 COSTITUITE DA:
RIDEFINIZIONE DELLA VIABILITÀ DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII;
REALIZZAZIONE DI NUOVI SPAZI A VERDE;
ADEGUAMENTO DELLA RETE DEI SOTTOSERVIZI;
(COMMITTENTE COMUNE DI CISLIANO)
- VIA DE SANCTIS 106 MI – REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE DI NOVE PIANI PER COMPLESSIVI 27 ALLOGGI E DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE (CONCESSIONARIA AUTOVEICOLI) CON AUTORIMESSA INTERRATA A DUE PIANI;
(COMMITTENTE IMPRESA BINDA & C. S.P.A E SOC.E.STE.SA SRL)
- CASCINA CASSINAZZA S.S. PAULLESE 415 COMUNE DI PANTIGLIATE – PIANO DI RECUPERO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE PER LA REALIZZAZIONE DI COMPLESSIVI 130 ALLOGGI CON AUTORIMESSA INTERRATA AD UN PIANO.
(COMMITTENTE SOC. EDIMI CONSOCIATA CON IMPRESA BINDA & C. S.P.A)

DAL 2002 AL 2013 ATTIVITÀ SVOLTE SU INCARICO CONFERITO DALL'IMPRESA BINDA & C. S.P.A

DIRETTORE DEI LAVORI SIA ARCHITETTONICO CHE DELLE STRUTTURE IN CA PER I CANTIERI DI:

- Via TURATI N.106 LUINO VA;
- Via CALDERA 129-135 MI;
- Via KAROL WOJTYLA 3 CISLIANO MI;
- Via DE SANCTIS 106 MI;
- CASCINA CASSINAZZA S.S. PAULLESE 415 COMUNE DI PANTIGLIATE.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA PER I CANTIERI DI:

- Via CADORNA N.4 PADERNO DUGNANO MI;
- Via CALDERA 129-135.

DAL 2009 RSPP DELL'IMPRESA BINDA & C. S.P.A.

DAL 1997 AL 2001

IMPRESA "GEMA GENERALE MANUTENZIONE" VIA PISACANE 17 20100 MILANO

IMPRESA DI RISTRUTTURAZIONI

RESPONSABILE TECNICO PER I CANTIERI DI:

- C.SO SEMPIONE N.54 MI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI FACCIATE E COPERTURA;
- C.SO LODI N.20 MI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI FACCIATE CON RECUPERO DI SOTTOTETTO;
- P.LE CADORNA N.15 MI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI FACCIATE;
- Via LOMELLINA N.5-7 MI RISTRUTTURAZIONE DI FACCIATE LATO STRADA;
- VIALE MAJNO N.5 MI RISTRUTTURAZIONE DI FACCIATE E CORTILE INTERNO;
- VIA PISACANE N.1 MI RISTRUTTURAZIONE DI FACCIATE E CORTILE;
- VIALE ARGONNE N.42 MI RISTRUTTURAZIONE DI FACCIATE;
- VIALE DEI MILLE N.27 MI RISTRUTTURAZIONE DI FACCIATE.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

COME LIBERO
PROFESSIONISTA

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Qualifica conseguita

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

O CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

PATENTE
ULTERIORI INFORMAZIONI

DAL 2002 AL 2014

DIVERSE E MOLTEPLICI PRATICHE EDILIZIE IN GRAN PARTE DI COMMITTENTI PRIVATI INERENTI A RISTRUTTURAZIONI DI UNITÀ ABITATIVE E IN ALCUNI CASI DI RISTRUTTURAZIONI DI CONDOMINI.

HO SVOLTO PER ALCUNI STUDI LEGALI L'INCARICO DI CONSULENTE TECNICO DI PARTE .

PARALLELAMENTE HO SVOLTO ANCHE INCARICHI COME DIRETTORE DEI LAVORI.

COLLABORO INOLTRE CON UNA SOCIETÀ DI CONSULENZA CHE OPERA NEL REAL ESTATE

1997

ISCRITTO PRESSO L'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MILANO AL N.11175

1996

LAUREA IN ARCHITETTURA VECCHIO ORDINAMENTO CONSEGUITA PRESSO IL POLITECNICO DI MILANO

1989

DIPLOMA DI GEOMETRA CONSEGUITO PRESSO L'ISTITUTO TECNICO PITAGORA VIA CORRIDONI 25 MILANO

ITALIANO

INGLESE

buono

buono

buono

IL TIPO DI LAVORO CHE HO SVOLTO FINORA, MI HA MESSO IN CONTATTO CON PERSONE DIVERSE RICHIEDENDOMI UNO SPIRITO DI ADATTAMENTO E FLESSIBILITÀ PER ANDARE INCONTRO ALLE ESIGENZE PIÙ DISPARATE.

LE MIE ESPERIENZE LAVORATIVE MI HANNO PORTATO A SVILUPPARE UNO SPICCATO SENSO ORGANIZZATIVO, DOVENDO DI VOLTA IN VOLTA COORDINARE GRUPPI DI LAVORO DIVERSI E ORGANIZZARE LE ATTIVITÀ LAVORATIVE DOVENDO FAR FRONTE A CONTINUI IMPREVISTI

AUTOCAD PACCHETTO OFFICE

2009

– Corso per "Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione RSPP in base al D.Lgs.81/08" presso Assimpredil Ance di Milano.001

2008

– Corso di "Formazione per preposti alla sicurezza in base al D.Lgs.81/08";

2004

– Corso per "La certificazione di qualità per le aziende del settore edile" svolto presso ESEM Regione Lombardia;

– Corso di "Sviluppo di competenze per l'utilizzo del software in ambiente office professional in presenza di un sistema di qualità integrato ISO 9000/sicurezza/ambiente";

promosso dalla Regione Lombardia (Fondo sociale Europeo)

2001

– Corso di specializzazione in "recupero delle facciate esistenti" svolto presso Politecnico di Milano facoltà di Architettura;

TIPO B

INSERITO nelle LISTE DI MOBILITÀ - PROTOCOLLO NR. 1670591

Disponibile anche a trasferte all'estero

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs.196/2003